

Ми, що нижче підписалися,

Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області, ідентифікаційний код юридичної особи 13660726, місцезнаходження якого: 76019, м.Івано-Франківськ, вул.Василіянок. 48 (далі – Орендодавець), в особі **заступника начальника регіонального відділення Когутяка Володимира Богдановича**, який діє на підставі «Положення про Регіональне відділення Фонду Державного майна України по Івано-Франківській області», затвердженого Головою Фонду Державного майна України 19.07.2012р. та наказів ФДМУ від 27.02.2004 №33-р. та від 16.04.2018 №19-к, з однієї сторони,

Івано-Франківська обласна державна лікарня ветеринарної медицини, ідентифікаційний код юридичної особи 00718521, місцезнаходження якої: 77442, Івано-Франківська обл., Тисменецький р-н., с.Підлужжя, вул.Шевченка,1 (далі – Орендар), в особі **начальника обласної державної лікарні ветеринарної медицини Піруса Олега Павловича**, який діє на підставі Положення про Івано-Франківську обласну державну лікарню ветеринарної медицини, затвердженого наказом 09.06.2017 №114, з другої сторони, уклали цей Договір про наступне.

1. Предмет договору

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає у строкове платне користування державне нерухоме майно яке розташоване за адресою Івано-Франківська обл., Тисменецький р-н., с.Підлужжя, вул.Шевченка,1 та обліковується на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Івано-Франківській області (далі – Балансоутримувач), а саме:

- лабораторний корпус «Б» площею 198,8кв.м (інвентарний номер 10310008, реєстровий номер – 40309088.1 ШХБСЦГ067);
- приміщення бухгалтерії площею 33,1кв.м на 2-му поверсі (згідно техпаспорта приміщення №65) в адмінкорпусі «А» (інвентарний номер 10310001, реєстровий номер – 40309088.1 ШХБСЦГ060),

(надалі - Майно), залишкова вартість якого станом на 31.01.2018 становить 9 257,16 грн.

1.2. Майно передається в оренду з метою використання бюджетною установою – для службових потреб.

2. Умови передачі орендованого майна Орендарю

2.1. Вступ Орендаря у користування майном, зазначеним у п.1.1. настає одночасно із підписанням сторонами Договору та Акта приймання-передачі вказаного Майна.

2.2. Передача Майна в оренду не спричиняє передачу Орендарю права власності на це Майно. Власником орендованого Майна залишається держава, а Орендар користується ним протягом строку оренди.

2.3. Передача Майна в оренду здійснюється за залишковою вартістю станом на 31.01.2018.

2.4. Обов'язок по складанню Акта приймання-передачі покладається на Орендодавця.

2.5. Майно, що передається в оренду, не підлягає приватизації.

3. Орендна плата

3.1. Орендна плата визначається на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України №786 від 04.10.1995, зі змінами та доповненнями, і становить 1 грн. в рік.

Індексація річної орендної плати проводиться один раз на рік на підставі річних індексів інфляції у строки, визначені договором оренди.

Нарахування ПДВ на суму орендної плати та його сплата здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством.

3.2. Орендна плата перераховується Орендарем щорічно, не пізніше 10 числа місяця, наступного за звітним роком і спрямовується:

до державного бюджету (одержувач – УК у Тисменецькому районі, банк одержувача - ГУДКСУ в Івано-Франківській області, код ЄДРПОУ 38026444, розрахунковий рахунок №31117093700486, МФО 836014, код платежу 22080200).

3.3. Розмір орендної плати підлягає перегляду у разі зміни Методики її розрахунку, з дня набрання чинності відповідних змін, у разі внесення змін щодо розміру орендної плати іншими нормативними актами з дня набрання ними чинності.

4. Амортизаційні відрахування

4.1. Знос на орендоване Майно нараховуються згідно чинного законодавства.

4.2. Відновлення орендованого Майна здійснюється Орендарем відповідно до пунктів 5.6., 5.8 6.3. цього Договору

4.3. Для отримання згоди Орендодавця на здійснення поліпшень Орендар подає заяву матеріали згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійсненні невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 03.10.2006 №1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.2006 з №1123/12997.

5. Обов'язки Орендаря

Орендар зобов'язується:

5.1. Прийняти Майно по Акту приймання-передачі, який підписується одночасно з Договором оренди.

5.2. Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та на умовах цього Договору.

5.3. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату.

5.4. Забезпечити представникам Орендодавця доступ на об'єкт оренди з метою здійснення перевірки стану об'єкта оренди та його цільового використання відповідно до п.1.1 Договору.

5.5. Надавати на вимогу Орендодавця необхідні матеріали, відомості, документи про виконання Орендарем умов цього Договору.

5.6. Забезпечувати збереження орендованого Майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати Майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване Майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5.7. У разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

5.8. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого Майна. Ця умова Договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого Майна і не тягне за собою зобов'язання Орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

У разі, якщо Орендар подає заяву на погодження Орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого Майна, він зобов'язаний надати документи передбачені пунктом 4.3 Договору та експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень.

5.9. Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати орендоване Майно не менше, ніж на його балансову вартість на користь Балансоутримувача, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати Орендодавцю копії договору страхування (страхового полісу) і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди Майно було застрахованим.

5.10. Щорічно, до 10 числа місяця, наступного за звітним роком, надавати Орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати до державного бюджету.

5.11. Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого Майна. У 15-ти денний термін з дня підписання цього Договору укласти договори про відшкодування витрат Балансоутримувача на утримання орендованого Майна та надання комунальних послуг Орендарю, або самостійно укласти договори про надання послуг з відповідними обслуговуючими організаціями за місцем розташування орендованого майна.

5.12. У разі зміни реквізитів або реорганізації, Орендаря (зміни в установчих документах, назви підприємства, юридичної чи поштової адреси, телефону, та розрахункового рахунку) повідомляти про це Орендодавця у тижневий строк.

5.13. У разі припинення або розірвання Договору повернути Балансоутримувачу за участю Орендодавця Майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з врахуванням нормального фізичного зносу та відшкодувати Балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) Майна з вини Орендаря.

5.14. Зміна розрахункових рахунків, на які спрямовується орендна плата до державного бюджету згідно п.3.2 Договору, не є підставою для внесення змін до цього Договору. При цьому Орендар зобов'язаний самостійно отримати в органах Державного казначейства інформацію щодо зміни рахунку, на який в подальшому необхідно здійснювати платежі по цьому Договору.

6. Права Орендаря

Орендар має право:

- 6.1. Використовувати Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.
- 6.2. Самостійно розподіляти доходи, отримані в результаті використання орендованого Майна.
- 6.3. За згодою Орендодавця та Балансоутримувача вносити зміни до складу орендованого Майна, проводити його реконструкцію, зміну, розширення та технічне переозброєння, що не зумовляє підвищення його вартості.
- 6.4. Орендар не має права передавати орендоване Майно в суборенду, передавати третім особам належні йому право оренди та інші права (повністю чи в певній частині), які впливають з цього Договору.

7. Обов'язки Орендодавця

Орендодавець зобов'язується:

- 7.1. Передати Орендарю в оренду Майно згідно з цим Договором по Акту приймання-передачі майна, який підписується одночасно із цим Договором.
- 7.2. Не вчиняти дій, які б перешкождали Орендарю користуватися орендованим Майном на умовах цього Договору.
- 7.3. У випадку реорганізації Орендаря до припинення чинності цього Договору переукласти цей Договір на тих самих умовах з одним із правопорушників, якщо останній згоден стати Орендарем.
- 7.4. У разі здійснення Орендарем невід'ємних поліпшень орендованого майна Орендодавець спільно з Балансоутримувачем зобов'язані здійснювати контроль за здійсненням таких поліпшень.

8. Права Орендодавця

- 8.1. Контролювати наявність, стан, напрямки та ефективність використання державного Майна, переданого в оренду, шляхом здійснення перевірок виконання взятих Орендарем зобов'язань згідно цього Договору.
- 8.2. Вимагати від Орендаря необхідні матеріали, відомості, документи, тощо про виконання умов цього Договору.
- 8.3. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до Договору оренди або його розірвання у разі погіршення стану орендованого Майна, внаслідок його використання або невиконання умов Договору.

9. Відповідальність сторін

- 9.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.
- 9.2. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря. Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця, якщо інше не передбачено цим Договором. Орендар відповідає за своїми зобов'язаннями і за зобов'язаннями, за якими він є правонаступником, виключно власним майном. Стягнення за цими зобов'язаннями не може бути звернене на орендоване державне Майно.
- 9.3. Спори, що виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.
- 9.4. Ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди несе Балансоутримувач.

10. Строк дії та умови зміни, припинення Договору

- 10.1. Цей Договір укладено строком на **2 роки 11 місяців**, що діє з **21.05.2018р.** по **21.04.2021р.**
- 10.2. Умови цього Договору зберігають силу протягом всього терміну його дії, в тому числі, у випадках, коли після його укладення законодавством встановлено правила, що погіршують становище Орендаря, а в частині зобов'язань Орендаря щодо орендної плати - до виконання зобов'язань.
- 10.3. Зміни і доповнення або розірвання цього Договору допускаються за взаємної згоди трьох сторін. Зміни та доповнення, що пропонується внести, розглядаються протягом одного місяця з дати їх подання до розгляду іншою стороною.
- 10.4. За ініціативою однієї із трьох сторін цей Договір може бути розірвано за рішенням господарського суду у випадках, передбачених чинним законодавством.
- 10.5. У разі припинення або розірвання Договору поліпшення орендованого майна, здійснені Орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від Майна, не завдаючи йому шкоди, належать Орендарю, а невідокремлювані поліпшення - власністю держави та компенсації не підлягають.

10.6. У разі відсутності заяви однієї із сторін про припинення або зміну цього Договору після закінчення строку його чинності протягом одного місяця Договір підлягає продовженню на той самий термін і на тих самих умовах, які були передбачені цим Договором з урахуванням змін у законодавстві на дату продовження цього Договору та за умови погодження з органом уповноваженим управляти державним майном. Зазначені дії оформляються додатковим договором який є невід'ємною частиною Договору оренди.

10.7. Реорганізація Орендодавця чи Орендаря або перехід права власності на орендоване Майно третім особам не визнається підставою для зміни або припинення чинності цього Договору і він зберігає свою чинність для нового власника орендованого Майна (його правонаступників).

10.8. Чинність цього Договору припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- загибелі орендованого Майна;
- достроково за взаємною згодою сторін або за рішенням господарського суду;
- ліквідації юридичної особи, яка була орендарем або орендодавцем.

10.9. У разі припинення або розірвання цього Договору Майно протягом трьох робочих днів повертається Балансоутримувачу. У разі, якщо Орендар затримав повернення Майна, він несе ризик його випадкового знищення або випадкового пошкодження.

10.10. Майно вважається повернутим Балансоутримувачу з моменту підписання Сторонами акта приймання-передавання. Обов'язок щодо складання акта приймання-передавання про повернення Майна покладається на Орендаря.

10.11. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством.

10.12. Цей Договір укладено в 2-х (двох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу: один примірник - в Орендодавця, другий - в Орендаря.

11. Поштові реквізити сторін:

Орендодавець: Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області, 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, ідентифікаційний код 13660726.

Орендар: Івано-Франківська обласна державна лікарня ветеринарної медицини, ідентифікаційний код юридичної особи 00718521, 77442, Івано-Франківська обл., Тисменецький р-н., с. Підлужжя, вул. Шевченка, 1.

Від Орендодавця:

Заступник начальника
регіонального відділення
ФДМУ по Івано-Франківській області



В.Когутяк

Від Орендаря:

Начальник Івано-Франківська обласна
державна лікарня ветеринарної медицини



О.Пірус

АКТ
ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

м. Івано-Франківськ

21 травня 2018

Ми, що нижче підписалися,

Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області, ідентифікаційний код юридичної особи 13660726, місцезнаходження якого: 76019, м.Івано-Франківськ, вул.Василіянок, 18 (далі – Орендодавець), в особі **Заступника начальника регіонального відділення Когутяка Володимира Богдановича**, який діє на підставі «Положення про Регіональне відділення Фонду Державного майна України по Івано-Франківській області», затвердженого Головою Фонду Державного майна України 19.07.2012р. та наказів ФДМУ від 27.02.2004 №33-р. та від 16.04.2018 №19-к, з однієї сторони,

Івано-Франківська обласна державна лікарня ветеринарної медицини, ідентифікаційний код юридичної особи 00718521, місцезнаходження якої: 77442, Івано-Франківська обл., Тисменецький р-н., с.Підлужжя, вул.Шевченка,1 (далі – Орендар), в особі **начальника обласної державної лікарні ветеринарної медицини Піруса Олега Павловича**, який діє на підставі Положення про Івано-Франківську обласну державну лікарню ветеринарної медицини, затвердженого наказом 09.06.2017 №114, з другої сторони, уклали цей Договір про наступне.

Орендодавець передає, а Орендар приймає у строкове платне користування державне нерухоме майно яке розташоване за адресою Івано-Франківська обл., Тисменецький р-н., с.Підлужжя, вул.Шевченка,1 та обліковується на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Івано-Франківській області, а саме:

- лабораторний корпус «Б» площею 198,8кв.м (інвентарний номер 10310008, реєстровий номер – 40309088.1 ШХБСЦГ067);

- приміщення бухгалтерії площею 33,1кв.м на 2-му поверсі (згідно техпаспорта приміщення №65) в адмінкорпусі «А» (інвентарний номер 10310001, реєстровий номер – 40309088.1 ШХБСЦГ060),

(надалі - Майно), залишкова вартість якого станом на 31.01.2018 становить 9 257,16 грн.

Передача Майна здійснюється відповідно до Договору оренди державного нерухомого майна №15/18 від 21.05.2018.

Від Орендодавця:

Заступник начальника
регіонального відділення
ФДМУ по Івано-Франківській області

Від Орендаря:

Начальник Івано-Франківська обласна
державна лікарня ветеринарної медицини



В.Когутяк



О.Пірус

**Договір про внесення змін та доповнень №1
до Договору оренди державного майна №15/18 від 21.05.2018**

м. Івано-Франківськ

26.10.2018

Керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи:

- звернення Івано-Франківської обласної державної лікарні ветеринарної медицини від 25.09.2018 № 01/89, дозвіл Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів від 12.10.2018 № 603-172-3/7728 щодо внесення змін до договору оренди №15/18 від 21.05.2018, в частині збільшення площі об'єкта оренди з 231,9 кв.м до 396,1 кв.м, що знаходиться за адресою: Івано-Франківська обл., Тисменецький р-н., с.Підлужжя, вул.Шевченка,1;

- акт оцінки нерухомого майна, складений станом на 31.08.2018, затверджений наказом регіонального відділення № 321 від 19.10.2018;

- з метою приведення умов договору оренди №15/18 від 21.05.2018 до Типового договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності із врахуванням змін, затверджених наказом Фонду державного майна України 27 серпня 2018 року N 1113, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 18 вересня 2018 р. за N 1072/32524;

Ми, що нижче підписалися,

Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області, ідентифікаційний код 13660726, місцезнаходження якого: 76019, м.Івано-Франківськ, вул.Василіянок, 48 (далі - Орендодавець), в особі **заступника начальника регіонального відділення Когутяка Володимира Богдановича**, який діє на підставі «Положення про Регіональне відділення Фонду Державного майна України по Івано-Франківській області», затвердженого Головою Фонду Державного майна України 19.07.2012 та наказів ФДМУ від 27.02.2004 № 33-р. та від 16.04.2018 №19-к, з однієї сторони,

Івано-Франківська обласна державна лікарня ветеринарної медицини, ідентифікаційний код юридичної особи 00718521, місцезнаходження якої: 77442, Івано-Франківська обл., Тисменецький р-н., с.Підлужжя, вул.Шевченка,1 (далі - Орендар), в особі **начальника обласної державної лікарні ветеринарної медицини Піруса Олега Павловича**, який діє на підставі Положення про Івано-Франківську обласну державну лікарню ветеринарної медицини, затвердженого наказом 09.06.2017 № 114, з другої сторони, домовились про наступне:

1. Внести зміни до договору оренди державного майна № 15/18 від 21.05.2018, а саме:

1.1. Абзац перший пункту 1.1. викласти в наступній редакції:

« Орендодавець передає, а Орендар приймає у строкове платне користування державне нерухоме майно загальною площею **396,1 кв.м**, яке розташоване за адресою Івано-Франківська обл., Тисменецький р-н., с.Підлужжя, вул.Шевченка,1 (далі - Майно), та обліковується на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Івано-Франківській області (далі - Балансоутримувач), а саме:

- лабораторний корпус літера «Б» площею 198,8 кв.м згідно техпаспорта (інвентарний номер 10310008, реєстровий номер – 40309088.1 ШХБСЦГ067);

- приміщення бухгалтерії площею 33,1 кв.м на 2-му поверсі згідно техпаспорта приміщення № 65 в адмінкорпусі літера «А» (інвентарний номер 10310001, реєстровий номер – 40309088.1 ШХБСЦГ060), залишкова вартість яких станом 31.01.2018 становить 9 257,16 грн. згідно Акта оцінки, затвердженого наказом регіонального відділення №131 від 15.05.2018;

- будівлю гаражів літера «Д» згідно техпаспорта приміщення I-VI загальною площею 164,2 кв.м (інвентарний номер 10310006, реєстровий номер – 40309088.1 ШХБСЦГ065), залишкова вартість яких станом на 31.08.2018 становить 412100 грн. згідно Акта оцінки, затвердженого наказом регіонального відділення №321 від 19.10.2018.

1.2. Пункт 2.3. доповнити словами та цифрами «та станом 31.08.2018».

1.3. Пункт 4.3 викласти в новій редакції «Для отримання згоди Орендодавця на здійснення поліпшень Орендар звертається до Орендодавця згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 25 травня 2018 року N 686, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 11 червня 2018 року за N 711/32163.»

1.4. Пункт 5.8. викласти в новій редакції: «Своєчасно здійснювати за власний рахунок поточний ремонт орендованого Майна. Ця умова Договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого Майна і не тягне за собою зобов'язання Орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

У разі, якщо Орендар подає заяву на погодження Орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого Майна, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень.»

1.5. Пункт 5.9. викласти в новій редакції: «Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати Майно на користь Балансоутримувача на суму, не меншу ніж вартість за актом оцінки у порядку, визначеному законодавством, зокрема від пожежі, затоплення, протиправних дій третіх осіб, стихійного лиха. Постійно поновлювати договір страхування так, щоб протягом строку дії цього Договору Майно було застрахованим, і надавати Орендодавцю копії завірених належним чином договору страхування (договорів страхування) і платіжного доручення (платіжних доручень) про сплату страхового платежу (страхових платежів).».

1.6. Пункт 6.3. викласти в новій редакції: «За письмовою згодою Орендодавця та уповноваженого органу управління здійснювати капітальний ремонт, проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння орендованого Майна, що зумовлює підвищення його вартості.»

1.7. Пункт 10.3. доповнити новим реченням такого змісту: «Усі зміни та доповнення до цього Договору вносяться в такий самій формі, що й цей Договір, що змінюється або розривається, якщо інше не встановлено законом».

1.8. Пункт 10.6. викласти в новій редакції: «У разі якщо уповноважений орган управління Майном не попередив Орендаря про намір використовувати Майно для власних потреб за три місяці до закінчення строку цього Договору, Орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за цим Договором, має право продовжити його на новий строк відповідно до вимог цього Договору.

У разі відсутності заяви однієї зі сторін про припинення цього Договору або зміну його умов після закінчення строку його дії протягом одного місяця цей Договір вважається продовженим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені цим Договором. Зазначені дії оформляються договором про внесення змін до цього Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору».

1.9. Пункт 10.8. доповнити реченням: «Сторони погоджуються, що цей Договір буде достроково розірвано на вимогу Орендодавця, якщо Орендар:

- користується Майном не відповідно до умов цього Договору;
- погіршує стан Майна;
- не робить згідно з умовами цього Договору поточний ремонт Майна;
- без письмового дозволу Орендодавця передав Майно, його частину у користування іншій особі;
- перешкоджає співробітникам Орендодавця, Балансоутримувача чи уповноваженого органу управління здійснювати контроль за використанням Майна, виконанням умов цього Договору».

2. Даний Договір про внесення змін до договору оренди складено в 2-х (двох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін договору, і є невід'ємною частиною договору оренди державного майна № 15/18 від 21.05.2018 та вступає в силу з моменту його підписання.

Додаток є невід'ємною і складовою частиною цього Договору, а саме: Акт №2 приймання-передачі майна від 26.10.2018.

Від Орендодавця:

Заступник начальника регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області

В. Когутяк



Від Орендаря:

Начальник Івано-Франківська обласна державна лікарня ветеринарної медицини

О.Пірус



ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

м. Івано-Франківськ

26.10.2018

Ми, що нижче підписалися,

Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області, ідентифікаційний код 13660726, місцезнаходження якого: 76019, м.Івано-Франківськ, вул.Василіянок, 48 (далі - Орендодавець), в особі **заступника начальника регіонального відділення Когутяка Володимира Богдановича**, який діє на підставі «Положення про Регіональне відділення Фонду Державного майна України по Івано-Франківській області», затвердженого Головою Фонду Державного майна України 19.07.2012 та наказів ФДМУ від 27.02.2004 № 33-р. та від 16.04.2018 №19-к., з однієї сторони,

Івано-Франківська обласна державна лікарня ветеринарної медицини, ідентифікаційний код юридичної особи 00718521, місцезнаходження якої: 77442, Івано-Франківська обл., Тисменецький р-н., с.Підлужжя, вул.Шевченка,1 (далі – Орендар), в особі **начальника обласної державної лікарні ветеринарної медицини Піруса Олега Павловича**, який діє на підставі Положення про Івано-Франківську обласну державну лікарню ветеринарної медицини, затвердженого наказом 09.06.2017 № 114, з другої сторони, уклали цей Акт про наступне:

Орендодавець передає, а Орендар приймає у строкове платне користування державне нерухоме майно – будівлю гаражів літера «Д» згідно техпаспорта приміщення I-VI загальною площею 164,2 кв.м (інвентарний номер 10310006, реєстровий номер – 40309088.1 ШХБСЦГ065), залишкова вартість яких станом на 31.08.2018 становить 412100 грн. згідно Акта оцінки, затвердженого наказом регіонального відділення №321 від 19.10.2018.

Передача Майна здійснюється відповідно до змін № 1 від 26.10.2018 до Договору оренди № 15/18 від 21.05.2018.

Від Орендодавця:

Заступник начальника регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області

**В. Когутяк****Від Орендаря:**

Начальник Івано-Франківська обласна державна лікарня ветеринарної медицини

**О.Пірус**